

2022年10月7日

報道関係各位

株式会社 CD エナジーダイレクト  
大和ハウス工業株式会社  
一般財団法人八王子市まちづくり公社

### 「八王子西スマートグリッド株式会社」の設立について

株式会社 CD エナジーダイレクト（本社：東京都中央区、代表取締役社長：八木 貴央、以下「CD エナジーダイレクト」）と大和ハウス工業株式会社（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：芳井 敬一、以下「大和ハウス工業」）、一般財団法人八王子市まちづくり公社（本社：東京都八王子市、理事長：大矢 恵一、以下「八王子市まちづくり公社」）の3者は、本日（2022年10月7日）、東京都八王子市川口土地区画整理エリアでの特定送配電事業の実施を目的とする合弁会社「八王子西スマートグリッド株式会社（以下「八王子西スマートグリッド」）」を設立しました。

今回設立した八王子西スマートグリッドは、圏央道「八王子西インターチェンジ」の至近に整備される川口土地区画整理事業（約170ha）内の大型産業用地（約30ha）において、受電設備（変電所）および配電線を整備します。整備後は、当産業エリアの進出企業に電気を安定的にお届けするとともに、再生可能エネルギーの地産地消によるカーボンニュートラルの実現や災害時の事業継続性の確保など、当産業用地のエネルギーに関する課題を解決するスマートグリッドを形成し、プラットフォームになることを目指します。

今後、CD エナジーダイレクトと大和ハウス工業、八王子市まちづくり公社の3者は、各者の経営資源や事業ノウハウを融合して本事業を推進することにより、八王子市の発展とエネルギーに関する課題解決に貢献します。

#### 【設立会社の概要】

会社名	八王子西スマートグリッド株式会社
本社所在地	東京都中央区日本橋室町四丁目5番1号
設立	2022年10月7日
代表者	八木 貴央
株主構成	CD エナジーダイレクト 70% 大和ハウス工業 20% 八王子市まちづくり公社 10%
事業内容	八王子市川口土地区画整理エリアにおける特定送配電事業

## 【参考】計画地の概要

(広域図)



(八王子市内位置図)



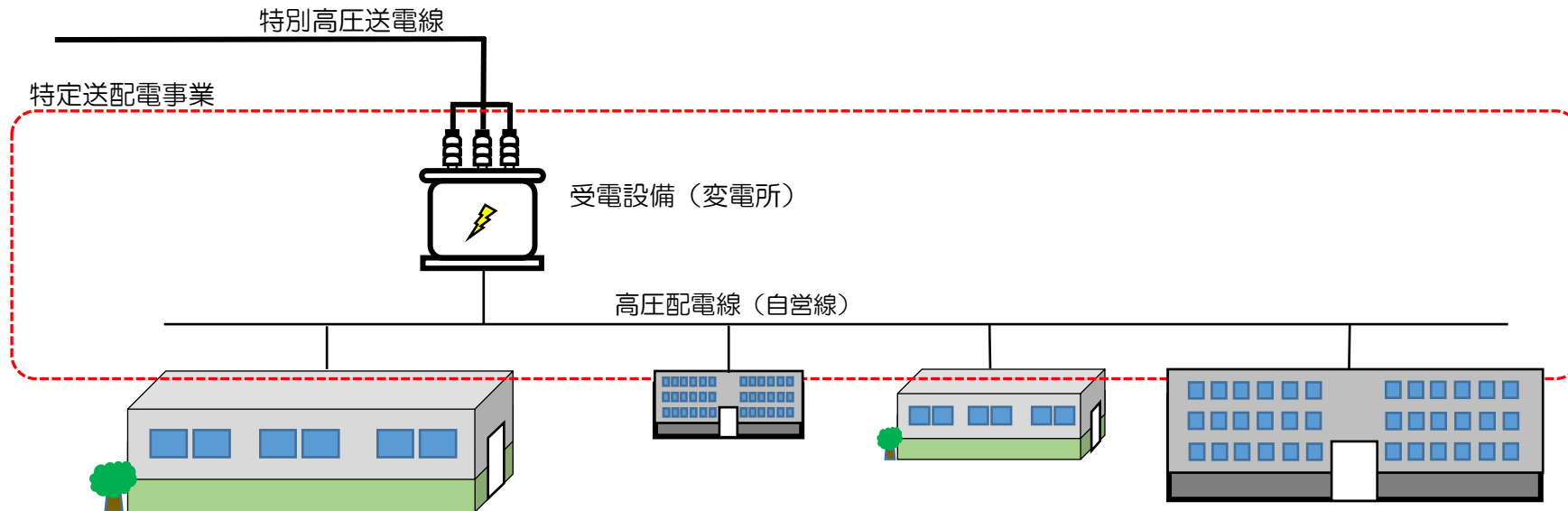
(産業団地のイメージ図)



※土地区画整理事業区域約170haのうち、約30haが産業用地として整備される予定。

## 参考：八王子西スマートグリッド株式会社の役割

- ①産業団地内に設置する変電所・自営線等の電気工作物の設置・運用・維持 ②進出企業への電力販売



### ※スマートグリッド形成に向けた取り組み（イメージ）

- 地域 EMS（エネルギー管理システム）の構築によるエリア内エネルギーリソース有効活用と災害時 BCP への対応。
- 各需要場所への自然エネルギー（太陽光発電設備）導入促進。
- 将来的には、都市計画公園エリアとのエネルギー融通を含めた地域としての自然エネルギーの有効活用を目指す。